



Maître Francis DEFFRENNES

SOCIETE THEMES

Société d'Avocats au Barreau de Lille

dont siège à LILLE, 3 Rue Bayard

Tél : 03 20 55 93 30

www.themes.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

DÉPARTEMENT DU NORD –

ARRONDISSEMENT DE LILLE

COMMUNE DE ROUBAIX

36 rue des Arts

MAISON

A usage d'habitation, ensemble les fonds et terrain en dépendant, cadastré section LR N°443 pour 198 m², comprenant :

- au rez-de-chaussée : couloir d'entrée, pièce sur arrière

* Logement sur rue : entrée sur pièce à vivre, cuisine, salle d'eau

- 1^{er} étage : palier, pièce sur arrière, 3 chambres

- 2^{ème} étage : combles, 2 pièces
- Jardin, wc sur cour, cagibi

Libre d'occupation. L'adjudicataire devra faire son affaire personnelle de toute occupation qui se révélerait au jour fixé pour l'entrée en jouissance ; les renseignements donnés au vu et au jour du P.V. de description annexé au cahier des conditions de vente ne l'étant que sous toutes réserves et sans aucune garantie.

D.P.E.

Consommations énergétiques : non déterminées

Émissions de gaz à effet de serre : non déterminées

Description détaillée - Conditions particulières -

Urbanisme : voir le cahier des conditions de vente.

LE MERCREDI 1^{er} SEPTEMBRE 2021 à 14 H 00

à la Barre du Tribunal Judiciaire de LILLE, au Palais de Justice de ladite Ville, 13 Avenue du Peuple Belge.

A LA REQUETE DE : La CAISSE D'EPARGNE ET DE PREVOYANCE HAUTS DE FRANCE dont siège social sis 135 Pont de Flandre – 59777 EURALILLE,

immatriculée au RCS de LILLE METROPOLE sous le numéro 383 000 692

Ayant pour Avocat la Société THEMES, Société d'Avocats susnommée.

MISE A PRIX : 3 000 EUROS

Les enchères ne sont reçues que par ministère d'avocat inscrit au Barreau du TJ de Lille.

VISITES : Vendredi 6 Août 2021 à 9 h 00

Mercredi 25 Août 2021 à 9 h 00

Par la SAS WATERLOT ET ASSOCIES – Huissiers de justice à Lille - 03.20.12.84.30

Le cahier des conditions de vente peut être consulté auprès :

- du cabinet de Me F. DEFFRENNES, avocat susnommé
- du greffe du Juge de l'Exécution du TJ de Lille – 13 Avenue du Peuple Belge.



Maître Francis DEFFRENNES

SOCIETE THEMES

Société d'Avocats au Barreau de Lille

dont siège à LILLE, 3 Rue Bayard

Tél : 03 20 55 93 30

www.themes.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

COMMUNE DE ROUBAIX

36 rue des Arts

MAISON

A usage d'habitation, ensemble les fonds et terrain en dépendant, cadastré section LR N°443 pour 198 m²

D.P.E.

Consommations énergétiques : non déterminées

Émissions de gaz à effet de serre : non déterminées

LE MERCREDI 1^{er} SEPTEMBRE 2021 à 14 H 00

à la Barre du Tribunal Judiciaire de LILLE, au Palais de Justice de ladite Ville, 13 Avenue du Peuple Belge.

MISE A PRIX : 3 000 EUROS

Les enchères ne sont reçues que par ministère d'avocat inscrit au Barreau du TJ de Lille.

VISITES : Vendredi 6 Août 2021 à 9 h 00

Mercredi 25 Août 2021 à 9 h 00

Par la SAS WATERLOT ET ASSOCIES – Huissiers de justice à Lille - 03.20.12.84.30

Le cahier des conditions de vente peut être consulté auprès :

- du cabinet de Me F. DEFFRENNES, avocat susnommé
- du greffe du Juge de l'Exécution du TJ de Lille – 13 Avenue du Peuple Belge.