

SELARL Yvon PERIN - Jean Philippe BORKOWIAK, Mandataires de justice
Tour Mercure - 8^{ème} étage - 445 boulevard Gambetta - TOURCOING

Maître Benoît LEGRU, Avocat au Barreau d'Amiens
74 rue du Maréchal Foch 80100 ABBEVILLE

Maître Francis DEFFRENNES

SOCIETE THEMES

Société d'Avocats aux Barreaux de Lille, Arras et Cambrai

Siège à LILLE, 3 rue Bayard Tél. : 03 20 55 92 99

www.themes.fr



VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

DEPARTEMENT DE LA SOMME

ARRONDISSEMENT DE PERONNE

VILLE DE EPEHY - 14 rue des Archers

MAISON

A usage d'habitation, ensemble les fonds et terrain en dépendant, cadastrée section AE n° 236 pour 145 m², AE n° 237 pour 193 m² et AE n° 270 pour 238 m², comprenant :

Rez-de-chaussée : cuisine, toilettes, salle de bains, double séjour.

1^{er} étage : palier, deux chambres, placard-vestiaire.

Extérieur : remise, jardin à l'état de friche.

Occupé. L'adjudicataire devra faire son affaire personnelle de cette occupation ainsi que de toute occupation qui se révélerait au jour fixé pour l'entrée en jouissance ; les renseignements donnés au vu et au jour du P.V. de description annexé au cahier des conditions de vente ne l'étant que sous toutes réserves et sans aucune garantie.

D.P.E. : Consommations énergétique : D : 191 kWhEP/m².an - Emissions de gaz à effet de serre : B : 6 kgéqCO₂/m².an.

Le **MARDI 14 NOVEMBRE 2017 à 15 HEURES**, à la Barre du Tribunal de Grande Instance de AMIENS, au Palais de Justice de ladite ville, 14 rue de Luzarches.

A la requête de la SELARL Yvon PERIN - Jean Philippe BORKOWIAK, mandataires judiciaires.

Ayant pour avocat la Société THEMES, Société d'Avocats susnommée.

MISE A PRIX : 9.000 €

Avec faculté de baisse immédiate d'un tiers sur la mise à prix d'origine en cas de carence d'enchères (6.000 €)

Les enchères ne sont reçues que par ministère d'avocat inscrit au Barreau du TGI de AMIENS

VISITE : MERCREDI 25 OCTOBRE 2017 à 14 H 00

Le cahier des conditions de vente peut être consulté auprès :

- du **Cabinet de M^e F. DEFFRENNES**, avocat susnommé,
- du **Cabinet de M^e B. LEGRU**, avocat susnommé,
- du **greffe du Juge de l'Exécution du TGI d'AMIENS**, à AMIENS, 14 rue de Luzarches.